

Отчет управляющей компании ООО «Уютный Дом»
 об исполнении обязательств по договору «Управление многоквартирным домом»
 за 2023 год
 по улице 5 Линия Ленинского поселка, д.3

1. Год постройки 1934	Тарифы на услуги
2. Год капремонта	
3. Количество этажей 3	Содержание 15,18/18,62
4. Количество квартир 42	Текущий ремонт 3,32
5. Количество подъездов 7	
6. Площадь общая: 3682	
в т.ч. жилых: 3539,80	
в т.ч. нежилых: 142,20	

I	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на 01.12.23 в руб	-52974,00
	Остаток средств по лифтам	
II	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям	
1.	Начислено населению, руб	781415,84
	в т.ч. текущий ремонт	137523,73
	в т.ч. по лифтам	
2.	Произведена оплата, руб.	846513,62
	в т.ч. текущий ремонт	120301,16
	в т.ч. по лифтам	
III	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям	
1.	Начислено, руб.	25903,20
	в т.ч. текущий ремонт	
2.	Произведена оплата, руб.	25903,20
	в т.ч. текущий ремонт	
IV	Расходы по дому за отчетный период всего, в руб.	1040155,53
	в том числе:	
1.	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб.	955155,53
2.	по текущему ремонту, в руб.	85000,00
3.	по лифтам	
V	Остаток средств по текущему ремонту на конец отчетного периода	-17672,84
VI	Остаток средств по лифтам	
VII	Остаток средств по аренде ОИ МКД на 01.01.2021 в руб.	
1.	Предъявлено за аренду ОИ МКД	
	в т.ч. по нежилым	
2.	Оплачено за аренду ОИ МКД	
	в т.ч. по нежилым	
VIII	Остаток средств за аренду ОИ МКД на конец отчетного периода, в руб.	

Генеральный директор



Алексеев Д. Г.

